

INFORMATIEBULLETIN ONDERNEMINGEN & LEEFMILIEU



DEPOSITBUREAU: BRUSSEL X

DRIEMAANDELIJKS INFORMATIETIJDSCRIFT - April - Mei - Juni 1999

BIM B
E
R
I
C
H
T
E
N



EDITORIAAL

In dit nummer worden drie hoofdideeën uitgewerkt: het luik energie van de acties van het BIM, een nieuwe reglementering over de benzinestations en verschillende projecten voor het jaar 2000.

De energie

Zoals er geen rook is zonder vuur, verloopt ook de productie van energie niet zonder hinder. We kunnen echter niet zonder. Er blijft dus maar één oplossing: mikken op efficiëntie. Dit betekent dat ieder van ons de taak heeft zijn prestaties te verbeteren. Hiervoor staan verschillende hulpmiddelen ter beschikking

van de ondernemers, om te investeren in voorzieningen die op rationele wijze gebruik maken van energie. Aan u om deze kansen aan te grijpen.

De benzinestations

Aan een belangrijke bekommernis betreffende de vervuiling door benzine-stations werd zopas tegemoetgekomen. Binnenkort moeten deze installaties, ten gevolge van een nieuwe wetgeving, volledig worden beveiligd. Hiervoor werd een informatiecampagne opgestart bij de exploitanten.

Het leefmilieu en het beheer van de KMO's-KMI's op middellange termijn

Het jaar 2000 komt naderbij en tal van uitdagingen in het domein van het leefmilieu blijven bestaan. Het BIM is van plan verschillende hulpmiddelen te ontwikkelen waarvan u gebruik zal kunnen maken: een «ecodynamische onderneming label», rondzendbrieven met gerichte informatie, een informatieblad, een technische gids, een internetsite enz. Aarzel niet om ons uw opmerkingen mee te delen.

Eric SCHAMP
Inspecteur-generaal

Jean-Pierre HANNEQUART
Directeur-generaal

FOCUS

Kiezen voor doeltreffende energie-installaties

De energie is alomtegenwoordig en vormt een hulpbron waar we niet meer zonder kunnen. Onze hele maatschappij is in grote mate gebaseerd op het principe dat energie onuitputtelijk is en op elk moment beschikbaar. We moeten wel onder ogen zien dat ze een onmisbaar comfortelement vormt.

Wie ligt er vandaag wakker van zijn energie-behoefte? Het volstaat op een schakelaar te drukken, aan de kraan van de radiator te draaien, de thermostaat aan te zetten, het gaspedaal in te duwen, de afstandsbediening te hanteren om te krijgen wat je vraagt: licht, warmte, motorkracht, geluid, beelden, ...

De evolutie van de verhouding tussen het energieverbruik en de toegevoegde economische waarde

in de Brusselse industrie ligt 10% hoger dan in 1990: er is dus een verlies van doeltreffendheid. Het is dan ook hoog tijd dat het R.E.G. verder wordt ontwikkeld: het Rationeel Energiegebruik, dat inhoudt dat minder energie wordt verbruikt voor eenzelfde effect.

De keuze van energetisch sterk presterende installaties zorgt voor een vermindering van de uitstoot van gassen met een broeikaseffect (hoofdzakelijk kooldioxide) en een lagere energierekening, verbetert de energie-intensiteit en brengt «de drie E's» – Economie, Ecologie en Energie – met elkaar in overeenstemming.



RATIONEEL EN ECONOMISCH GEBRUIK VAN DE ENERGIE



Het gebruik van de energie van morgen: rationeel en economisch

Elektriciteit

Sinds 1990 is het jaarlijkse energieverbruik in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest blijven stijgen. In dat energieverbruik neemt het elektriciteitsverbruik een belangrijke plaats in: in 1996 was elektriciteit goed voor 40% van het energieverbruik, voor 2/3 van het primaire energieverbruik en voor maar liefst 75% van de energiefactuur van de Brusselse ondernemingen. In een tijdspanne van 6 jaar is het elektriciteitsverbruik met 14 % gestegen, terwijl het gewestelijke Bruto Binnenlands Product met slechts 3,5% steeg. De Brusselse bedrijfs-wereld anno 1996 heeft dus meer elektriciteit nodig voor een zelfde BBP dan in 1990. Dat elektriciteitsverbruik kan nochtans met eenvoudige technische maatregelen gedrukt worden.

Relighting

Tot nader order is verlichting de belangrijkste post in het elektriciteitsverbruik. Door het toepassen van hedendaagse verlichtingstechnieken (efficiënte fluorescentielampen, elektronische ballasten, efficiënte spiegel-optieken, lichtbeheerssystemen,...) kan 50 à 75% van het elektriciteitsverbruik voor verlichting bespaard worden. Een eenvoudige technische ingreep als het vervangen van oude lampen en voorschakelapparaten door efficiënte fluorescentielampen en hoogfrequente elektronische voorschakelapparaten

kan naar schatting een besparing op het elektriciteitsverbruik voor verlichting van 30% opleveren.

PC

De informaticasector doet gouden zaken: in 1996 werden in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest maar liefst 177.000 PC's, 137.000 printers en 15.000 fotokopieermachines verkocht. Het aandeel van kantooruitrusting in het elektriciteitsverbruik neemt dan ook gestaag toe. Het is niet onredelijk te stellen dat het verbruik van deze uitrustingen zich ongeveer op dezelfde hoogte als dat voor verlichting bevindt. Het 'ENERGY STAR'-label is een Amerikaans label, maar wordt wereldwijd erkend door de belangrijkste fabrikanten van kantoorapparatuur. PC's, printers en fotokopieermachines uitgerust met dit label zijn voorzien van een functie die de apparatuur in stand-by zet als deze niet wordt gebruikt. De kantooruitrusting in een doorsnee-kantoor, voorzien van dit label, verbruikt grosso modo 30 à 40% minder elektriciteit.

Deze twee voorbeelden illustreren dat elektriciteit besparen niet noodzakelijk verregaande maatregelen hoeft te vergen. Denkt u erover om een relighting te laten uitvoeren, contacteer dan uw energieverdeler. De Brusselse gemengde intercommunales beschikken immers over een jaarlijkse portefeuille van 50 miljoen voor REG-acties. Aan hun laag- en hoogspanningsklanten bieden zij relighting audits en premies aan. Daar houdt het echter niet bij op: er zijn nog premies voor het plaatsen van snelheidsvariators, zij kunnen experts ter uwer beschikking stellen voor het uitvoeren van energie-audits, etc.

De derde-investeerder

Wie zijn de derde-investeerders? Het is een contract waarmee u een beroep doet op een derde onderneming die de verantwoordelijkheid voor alle technische en administratieve aspecten op zich neemt, en tevens de financiële kosten draagt van een R.E.G.-investeringsprogramma. De derde-investeerder draagt dus alle

risico's die verband houden met het project.

Uiteraard aanvaardt de derde onderneming pas nadat ze zelf de energie-audit heeft uitgevoerd de investeringen die haar het meest veelbelovend lijken vanuit het oogpunt van zowel de vermindering van het gebruik als de financiële «return».

Ze financiert zelf de investering, en maakt zo verminderingen van het energiegebruik mogelijk, en dus lagere variabele kosten. Dankzij deze vermindering van de algemene energierekening haalt de derde onderneming de kosten eruit van de investering en van het risico dat ze draagt.

Fiscale aftrek

De fiscale aftrek is een voorziening voor steun bij investeringen, die afhangt van het wetboek op de inkomstenbelastingen (WIB 92 – artikel 49).

Het voordeel is van fiscale aard. Het wordt toegekend door het Ministerie van Financiën in de vorm van een aftrek op de winst in de investeringsperiode. Er is een vrijstelling van de winst ten belope van 13,5% van de investeringskosten.

Het Gewest levert een attest af waarin wordt gesteld dat de investeringen deel uitmaken van één van de 25 categorieën van investeringen die in aanmerking komen. Deze hebben betrekking op de bekleding van de gebouwen, de uitrustingen en de systemen onder bepaalde voorwaarden. Bijvoorbeeld de thermische isolatie of de vervanging van enkel glas door dubbel glas in gebouwen van vóór 1980, de verbetering van het energierendement van de gebruikte installaties, de plaatsing van zonnecollectoren of fotovoltaïsche cellen...

De attesten moeten worden aangevraagd voor het einde van de periode van 3 maanden die volgt op de datum van afsluiting van het belastingjaar waarin de investering plaatsvond, bij het BIM – Dienst Energie.

Informatiebulletin Ondernemingen & Leefmilieu - nr 11, april-mei-juni 1999

Driemaandelijks informatietijdschrift - Op gerecycleerd papier gedrukt

Verant. uitgevers: E. Schamp en J.-P. Hannequart

Red.: Afdeling «Vergunningen»

Lay-out: BIM

Ideeën, suggesties, inlichtingen ?

Neem contact op met het

BIM - Afdeling «Vergunningen»

Gulledelle 100 - 1200 Brussel

E-mail: technoclean@ibgebim.be

Voor meer informatie :
BIM - Dienst Energie
Gulledelle 100 - 1200 Brussel
tel. : 775.75.51.



Brandstof distributie: de strengste voorwaarden

Een recente beslissing («het Besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 21 januari 1999 dat de uitbatingsvoorwaarden voor benzinestations vastlegt» BS van 24/03/99) legt strenge regels op voor de opslag en de distributie van brandstoffen (benzine, diesel, tweetakt, kerosine, ...), zoals ook in de buurlanden het geval is.

Deze reglementering is van toepassing op zowel de «benzinestations» die openstaan

voor het publiek als op de benzinepompen binnen ondernemingen, en zowel op nieuwe als op de oude installaties. Het besluit voorziet in een dubbele wand voor de tanks, voorzieningen tegen het overlopen bij het vullen, de dichtheid van de ondergrond op de tankplaats, de recuperatie van afvloeiende vloeistoffen en de recuperatie van de benzedampen. Het uitstel voor het in overeenstemming brengen van de sites varieert afhankelijk van de potentiële risico's voor het leefmilieu.

Voor meer informatie:

BIM, Mevr. I. Van Engeland, tel.: 775.76.29

Belgische Petroleumfederatie tel.: 512.30.03 • FEDERAUTO – FEBELCAR tel.: 770.17.88.

• Belgische Federatie der Brandstoffenhandelaars, tel.: 502.42.00

De reglementering leidt tot een betere bescherming van de bodem en van het grondwater, maar ook tot een beperking van de emissies van giftige gassen en een vermindering van de potentiële ongevallen rond een brandstofopslagplaats.

Meer in het bijzonder, wat de bodemverontreiniging betreft, omvat het besluit een specifieke procedure voor analyse van de bodem en voor de sanering ervan, indien nodig. Deze studies moeten worden uitgevoerd door een studiebureau dat is erkend door het BIM.



Directe economische steun inzake REG

Steun inzake het Rationeel Energiegebruik in de ondernemingen kan worden bekomen bij het Gewest. Met deze steunmaatregelen wil men een impuls geven aan de realisatie van energiebesparende investeringen.

De Ordonnantie van 1 juli 1993 betreffende de promotie van de economische expansie in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest regelt de toekenning van financiële steun aan bepaalde Brusselse ondernemingen die investeringen doen of die een beroep doen op consulting. Deze steun is bepaald op 20% van het bedrag van de gedane investeringen, indien ze gericht zijn op de verbetering van het energierendement en indien ze behoren tot een van de 16 categorieën die in aanmerking komen. Deze investeringen moeten rechtstreeks verband houden met het productieproces van de onderneming, zoals de plaatsing van meetapparatuur bijvoorbeeld.

In het kader van de promotie van de economische expansie kan een subsidie worden bekomen bij de Dienst Economische Expansie, die tot 50% kan bedragen van de kosten die werden aangegaan voor de uitvoering van studies, voor managementadviezen of voor vormingsacties.



Verplichte erkenning voor de studies aan gaande benzinestations

Indien u de bodem van een brandstofopslagplaats aan een onderzoek moet onderwerpen, dient u er rekening mee te houden dat u zich vanaf 4 april 2000 zal moeten richten tot een erkend studiebureau. Dit moet verplicht houder zijn van een specifieke erkenning van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest die is afgeleverd door het BIM.

Er bestaan drie types van erkenning: één in de discipline «bodemverontreiniging», een andere voor de «opslaginstallaties» en een derde voor de «kathodische be-

scherming». Het doel van deze erkenningen is te garanderen dat de studie-bureaus over de vereiste kwaliteiten beschikken.

Vervolgens zullen alleen de studies die zijn uitgevoerd door een erkend studie-bureau worden aanvaard in het geval van een verontreiniging van de bodem.

Om schriftelijke informatie te ontvangen over de te vervullen voorwaarden:

Mevr. I. Van Engeland –

Af. "Vergunningen"

BIM – Gulledele 100- 1200 Brussel

Fax: 02/775.77.72

E-mail: permit@ibgebim.be



Niet vermalen voor u weggooit

Vaak treffen we reclame voor vermalingsystemen die op gootstenen kunnen worden geplaatst en die de afvoer van afval langs de riolering vergemakkelijken. Verschillende merken maken reclame voor deze techniek en bevelen ze aan aan professionals uit de HORECA. Deze toestellen vermalen voedingsresten, groenteafval of andere afvalstoffen die niet te hard zijn. Het afvalvolume wordt vermaald tot kleine deeltjes en gewassen met een overvloed van water, en vervolgens weggespoeld samen met het afvalwater.

Het gebruik van dergelijke toestellen haalt het afval uit zijn normale circuit, dat hiervoor speciaal werd voorzien en bestudeerd. Deze methode heeft heel wat

kwalijke, hinderlijke, zelfs gevaarlijke gevolgen. In de eerste plaats zorgt ze voor een aanzienlijke toename van de hoeveelheid organische stoffen, en dus het BZV (biologisch zuurstofverbruik), wat leidt tot een verrotting in de riolen en dus walgelijke geuren, met bovendien het risico dat ontvlambare en vervuilende gassen vrijkomen. Vervolgens bestaat het risico dat de leidingen dichtslibben en overlopen.

We herinneren er nog aan dat het lozen van vooraf vermaald afval **ten strengste verboden** is in het Brusselse Gewest. Dit verbod is gebaseerd op de Wet van 26 maart 1971 betreffende de bescherming van het oppervlaktewater tegen verontreiniging en op het Koninklijk Besluit van 3 augustus 1978 dat hieruit voortvloeide. Verder is het verboden dergelijke vermalers te installeren.

Inlichtingen: Dhr. Chr. CERFONT

Tel.: 519.97.00

E-mail: expan.eco@mrbc.irisnet.be

TIPS



Ondernemingen & geluidshinder

De geluidshinder is de hoofdbekommernis van de Brusselaars. Drievierde van de schriftelijke klachten over geluidshinder die terechtkomen bij het BIM heeft betrekking op inrichtingen van het industriële of ambachtelijke type (de "geklasseerde inrichtingen"). Hiervan zijn de HVAC-installaties (verwarming, ventilatie, airconditioning) en muziek (HORECA-sector) goed voor respectievelijk 37 en 43% van het totaal van de behandelde dossiers. De andere klachten hebben in het bijzonder betrekking op het laden en lossen van goederen, lawaai-erig nachtwerk en bouwwerken.

Enkele nuttige tips om problemen in de buurt te voorkomen:

- Kies voor HVAC-installaties met een laag geluidsniveau, met garantie van de leverancier. In dit geval is een exacte kennis aangewezen van alle hypothesen die aan de basis liggen van de berekening of de meting van het niveau van het akoestisch vermogen of van het niveau van de akoestische druk. Op welke afstand van de geluidsbron wordt het niveau van de akoestische druk gegeven? Welke eenheid wordt gebruikt: dB of dB(A)?, enz.;
- Reinig en onderhoud de installaties regelmatig, teneinde de trillingen te beperken die zich voordoen door een onevenwicht van de draaiende delen (en in het geval van een herstelling, gebruik het conforme materiaal);
- Plaats de lawaai-erige installaties en machines zo ver mogelijk van de naburige woningen en, in het algemeen, van elke wand, teneinde de weerkaatsing van het lawaai tot een minimum te beperken;
- Bevestig geen machines aan de gemeenschappelijke scheidingmuren (om de trillingen te verminderen);
- Gebruik machines waarvan de onderdelen losgemaakt zijn van elkaar, zodat ze zo weinig mogelijk gaan trillen;
- Vermijd nachtelijk vrachtverkeer, en met name het ophalen van afvalcontainers – wat altijd gepaard gaat met lawaai – vóór 7 uur 's morgens.

Deze «geluidsproblematiek» was recentelijk het voorwerp van een «geluidsplan» van de Brusselse Regering, waarvoor een openbaar onderzoek werd ingesteld van 12 februari tot 11 april 1999.

Ondanks de massale reactie van de bevolking hebben, helaas, slechts weinig ondernemers hierop gereageerd. We verwijzen evenwel naar de reactie van de Confederatie van de Bouw van Brussel-Hoofdstad, die erop aandringt dat een economisch leefbare oplossing wordt gevonden voor het probleem van de geluidshinder op bouwterreinen. Hun vraag heeft hoofdzakelijk betrekking op de toepassing van een systeem van productnormen voor de werktuigen op het werkterrein, wat afhangt van de Federale Minister voor Leefmilieu. Deze voert een systeem in voor de homologatie van het materieel, dat de conformiteit ervan met de Europese eisen inzake de kwaliteit van het leefmilieu garandeert.

Technisch advies over geluidshinder:
Dhr. O. Standaard: tel. 775.75.41



Het Europese ecolabel «producten»: nu ook in België

De klant is koning, dus stelt hij ook (een beetje) de wet: hiervoor moeten wij hem informeren en sensibiliseren!

Op 2 juni wordt in het Egmontpaleis het systeem voor toekenning van het ecolabel voorgesteld aan het grote publiek en aan de consumenten in het bijzonder. U zal dan alles vernemen over de Europese Margriet: haar geïntegreerde benadering van de economische en ecologische realiteit, haar dynamische en vernieuwende karakter.

Door te kiezen voor daadwerkelijk groenere producten «van de wieg tot het graf» en door zijn verwachtingen op dit vlak, speelt de consument immers een belangrijker rol ten aanzien van het leefmilieu... en van het economische leven.

Een bepaald aantal ondernemingen dat overtuigd is van het belang van het label zal zijn ervaringen en de voordelen die het label oplevert voorstellen, na een uiteenzetting van de OESO en de Europese Commissie over het resultaat van hun werkzaamheden, alsook over de kenmerken en de werking van het Europese label.

De federale en regionale administraties, de verenigingen voor natuureducatie en de beroeps- en consumentenverenigingen zullen eveneens hun standpunten en hun rol voorstellen.

Inlichtingen:

Dhr. A. LESNE, tel.: 775.76.06

De site van het BIM bevat een toenemend aantal inlichtingen voor ondernemingen: informatie waarvan u rechtstreeks gebruik kan maken in uw administratieve stappen, informatie over het «ecodynamische» charter, over de milieuvergunningen (met inbegrip van aanvraagformulieren), of een samenvatting van alle wetten die van toepassing zijn op de Brusselse ondernemingen. U vindt er tevens de lijst van de erkende ondernemingen voor de afvalop-haling, studie bureaus of laboratoria, ... Indien u meer of preciezere informatie nodig heeft, vindt u er tevens een «who's who» van de administratie van het leefmilieu.

Voor meer informatie: www.ibgebim.be

INFORMATIE

«De strijd tegen de geluidshinder in de stad»

Met dit onderwerp krijgt u waarschijnlijk ook te maken. Een ontbijtvergadering met informatie en besprekingen zal plaatsvinden op woensdag 23 juni 1999 van 7.45 uur tot 9.30 uur in de kantoren van de BBL. Het initiatief komt tegelijk van het VOB, de KHNB, het loket ECOBRU van de GOMB, Brussel-Technopool en het BIM, in aansluiting op de cyclus «Informatie en Milieubeheer».

Inlichtingen: VOB (fax: 218.56.06).



De geklasseerde inrichting... een nieuwe ontwikkeling

De lijst van de geklasseerde inrichtingen werd goedgekeurd door de Milieuraad van de Brusselse Regering, waarna er een debat aan werd gewijd en erover werd gestemd door de Brusselse Raad (het Brusselse Parlement). In de nabije toekomst zullen wij dus beschikken over een nieuwe lijst voor de inrichtingen van klasse 1A en een andere voor de klassen 1B, 2 en 3. Op die manier zal de langverwachte klasse 3 voor inrichtingen die alleen gebonden zijn aan een «meldingsplicht» werkelijkheid worden. Een mooie vereenvoudiging en een versnelling van de procedures voor de aanvragers. We wachten nog slechts op de publicatie van de teksten in het Belgisch Staatsblad (indien dit nog niet is gebeurd...), waardoor ze van kracht worden. Wordt vervolgd...