

Opinie - Sociale woningen: eindelijk concrete stappen vooruit? (15.4.08)

De Vlaamse regering besliste om vanaf 2009 de inspanningen voor het bouwen van sociale woningen te verdubbelen. Dit is een belangrijke beslissing die een eerste stap betekent in het zoeken naar oplossingen voor de wooncrisis.

Als deze beslissing wordt uitgevoerd betekent dit dat in Vlaanderen in 2020 7,5 procent van de woningen sociaal zullen verhuurd worden. Dit is nog steeds beduidend minder dan het percentage sociale woningen in de ons omringende landen dat varieert van 16% (o.a. Duitsland, Frankrijk) tot 35% (Nederland). Als men 3000 woningen per jaar zal bijbouwen zet men een grote stap vooruit in vergelijking met de inspanningen van de tachtiger en negentiger jaren en de jaren van het nieuwe millennium, maar blijft men onder de inspanningen die tussen 1950 en 1982 werden geleverd.

De verschillende bewegingen actief rond betaalbaar wonen zullen de vinger op de pols moeten houden. Zij zullen ervoor moeten zorgen dat de beloftes nagekomen worden en de inspanningen de komende jaren nog zullen toenemen. Verder moeten ze verhinderen dat via de publiek-private samenwerking de budgetten hoger en de kwaliteit minder wordt.

En vermits velen niet in een sociale woning terecht kunnen moeten er dringend maatregelen genomen worden om huren op de privé-markt menswaardig en betaalbaar te maken.

Onder andere hierover gaan vertegenwoordigers van sociale organisaties op 21 april in gesprek met politici. De affiche vind je in bijlage.

Anke Hintjens

Links

[Actie betaalbaar wonen](#)

[Affiche debat betaalbaar wonen 21 april.](#)