

Nieuwsbrief

Mei – juni-juli 2012
Verschijnt driemaandelijks.

GENSH!
gents netwerk sociale huurders

België-Belgique

PB-PP

BC 21 557

Afgiftekantoor:
9000 GENT
STAPELPLEIN

P912448

Uitnodiging

9 juni 2012

13 tot 21 uur

Dag van de sociale huurder

De Centrale
Kraankinderstraat 2 te Gent

Bereikbaar met bus 5 en tram 4
Programma en affiche in deze nieuwsbrief

Met de steun van Stad Gent!

Inschrijven spaghetti-avond
Viviane 0496 17 94 51 (16-20u)
Agnes 09/224 18 86
genshmail@gmail.com



Programma

Dag van de Sociale Huurder

13 u: Opening door **schepen Tom Balthazar**
Receptie met de steun van Stad Gent
Laurette presenteert : wat deed het GENSH in 2012?

DE GROTE HUURLASTENWEEGSCHAAL

HUURLASTENKOERS : wie haalt het eerst de eindmeet met een zware huurlastenzak?

14 u Hobbybeurs

Informatiemarkt Wonen

Infostand Gensh/Vivas/Huurdersbond en Samenlevingsopbouw

Bewonersparticipatie te Gent : graag uw mening

Tuppercare : leer uw rechten kennen op vlak van wonen, onderwijs, inkomen, premies, gezondheid enzovoort...

Reglement Inwendige Orde WoninGent : bewoners kunnen mee bepalen wat er in staat dus doe zeker uw zeg!

Films Ambrosias Tafel : Nieuw Gent, Watersportbaan

Muziek en ambiance door Bougez Bougez en onze DJ "Marie Christine en Urbain"

Tentoonstelling Rabot:

*Rabot 4-358 * Jef Boes/Eline Maeyens*

Tekeningen door Sofie VanderLinden

18 u **Spaghetti-avond** : echt Italiaans recept.
Veggie of gewoon aan 5 € (kinderportie 4 €)
Inschrijven gewenst!

19 u Coverband **De Natte Gazette** nodigt uit tot dans

21 u Einde

HELPENDE HANDEN ZIJN WELKOM!!!!

Heb je even tijd? Wij zoeken nog helpende handen voor de dag van de Sociale Huurder.



Alles wat je nog moet weten over de dag van de Sociale Huurder

VOOR DE HUURDERS VAN WONINGENT : BEWONERSPARTICIPATIE REGLEMENT INWENDIGE ORDE

WoninGent werkt aan een nieuw reglement voor inwendige orde. De sociale huisvestingsmaatschappij vindt het belangrijk dat dit wordt opgesteld samen met de huurders. Daarom nodigt WoninGent hun huurders uit om hun zeg te doen over dit reglement. Niet alleen over de inhoud, maar ook over wat er moet gebeuren zodat het wordt nageleefd.

Ben je huurder van WoninGent?
Mis dan deze kans niet en laat je stem horen!!!!



Hobbybeurs

Heb je een hobby?

Kaartjes maken, sokken breien, gedichten schrijven, schilderen, haarvlechten, henna-tattoo...of nog iets anders?

Dan kan je gratis deelnemen aan de hobbybeurs. Wel even inschrijven! (via?)

Tuppercare en infobeurs Wonen

Weet je dat heel veel mensen hun rechten niet kennen? En dat ze daardoor soms tientallen of zelfs honderden euro's mislopen?

Op de Dag van de Sociale Huurder zal Bert gratis en voor niks bekijken op wat jij allemaal recht hebt. Op de infobeurs vind je alvast een aantal organisaties en diensten bij wie je kan aankloppen voor je rechten op vlak van Wonen



Bewonersparticipatie in Gent

Niet alleen WoninGent, maar ook andere sociale huisvestingsmaatschappijen willen werk maken van bewonersparticipatie. Sinds vorig jaar zit Gensh rond de tafel met hen rond de tafel om te praten over bewonersparticipatie in Gent. Dit dankzij de inspanningen van schepen Tom Balthazar, die het initiatief nam om alle partijen aan tafel te zetten.

Graag willen we je vertellen hoe ver we staan en vooral... jouw mening horen!

Wat doet het Gensh?

Tijdens de receptie vertellen we je graag wat we het voorbije jaar allemaal gedaan hebben. Meer info over het Gensh kan je ook vrijblijvend vragen aan onze Gensh-stand. Aan de Gensh-stand kan je ook informatie vinden over de Huurdersbond en over Vivas.



Samenlevingsopbouw Gent vzw

Samenlevingsopbouw Gent ondersteunt het Gensh, maar doet nog véél meer dan dat. Wat allemaal, dat verneem je aan de infostand.

Met het project "Iedere Stem Telt" vroeg Samenlevingsopbouw wat jij belangrijk vindt voor de komende verkiezingen. Dit werd allemaal voorgelegd aan de politieke partijen. Aan de infostand verneem je hoe ze reageerden. En ook wat er nog allemaal staat te gebeuren!

ACTIE ACTIE ACTIE ACTIE !

De huurlastenkoers voor een duidelijkere afrekening!

Alle sociale huurders kennen ze: de huurlasten. Dat zijn de kosten maandelijks aan de sociale huisvestingsmaatschappij betaalt boven op je huur. Wat er lastig is aan de huurlasten : geen enkele sociale huisvestingsmaatschappijen geeft op dit moment een echt



die je



duidelijke afrekening. Al jaren vraagt het Gensh om een duidelijke en begrijpbare huurprijsfiche. Met daarop alle kosten en posten van de huurlasten. En de verdeelsleutel ervan per huurder.

Gelukkig beloofden vele maatschappijen beterschap voor de volgende jaren. Onze minister Vandenbossche werkt

ondertussen ook aan een standaardformulier, met daarop posten/kosten en de verdeling ervan.

Maar we willen de druk op de ketel houden! Doe daarom mee aan de huurlastenkoers en laat zien dat jij ook voor duidelijke afrekeningen kiest!

De huurlastenkoers is een koers met een zware zak, waarbij je niet weet wat erin zit. Net zoals bij de huurlasten. Degene die als eerste de zak over de eindstreep kan slepen, krijgt een bon voor een gratis portie spaghetti 's avonds. Alle deelnemers krijgen ook een gratis drankbon. Aan het einde mag je de zak in de huurlastenweegschaal leggen!

Spaghetti-avond

Deze keer kruipt het Gensh zelf achter de kookpot. We bereiden een heerlijke spaghetti om van te smullen. Er is vegetarisch of gewoon!

Prijs is 5 € (voor kinderen onder 10 jaar : kinderportie aan 4 €)

Graag wel op voorhand inschrijven bij

Viviane 0496179451 (16-20 u) of Agnes 09/224 18 86

Of mailen naar genshmail@gmail.com

Opgeven bij inschrijving:

naam, adres, aantal volwassenen, aantal kinderen, vegetarisch of gewoon.



GENSH – contactgegevens

Project “Gents Netwerk van Sociale Huurders”

Secretariaat : Opgeëistenlaan 19 te 9000 Gent

Contact?

Frank 0478761973, Laurette 0486467097, Carinne 092206818, Rina 0492623237

genshmail@gmail.com

Zoek ons op facebook en blijf snel op de hoogte!

Contact Samenlevingsopbouw : Patrice De Meyer 0473 76 36 61

verantwoordelijke uitgever is Lut Vael, Blaisantvest 70 te 9000 Gent



AANVRAGEN VAN DEZE NIEUWBRIEF

Ik krijg de nieuwsbrief nu nog niet in mijn brievenbus maar ik wil hem in toekomst ontvangen

Mijn naam :

Mijn adres :

Mijn telefoonnummer :Mijn leeftijd :

☐ Ik zou ook graag de vorige nieuwsbrieven thuis krijgen

Je kan deze strook sturen naar GENSH, Samenlevingsopbouw Gent vzw , Blaisantvest 70 te 9000 Gent.

Je kan de nieuwsbrief ook telefonisch of per mail aanvragen

Let op : als je de nieuwsbrief al per post ontvangt, hoef je geen nieuwe aanvraag te doen.

Je krijgt hem dan elk kwartaal toegestuurd.