

UNIEKE KANS VOOR ECOWIJK OP MOLENVELD

Er komt een nieuwe wijk waar eens het GB-depot stond, aan de Drie Eikenstraat. Er zullen nieuwe mensen komen wonen, en dat zal de gemeentekas wellicht goed doen. Al vinden wij dat de woningen er vooral betaalbaar moeten zijn voor jong en oud. En denken gemeentebestuur en projectontwikkelaars ook aan duurzaam en ecologisch bouwen? In het buitenland zijn er al tal van dit soort ecowijken.



Autoluw

Amsterdam, Utrecht, Freiburg: ze hebben permanent autoluwe wijken, met parkings aan de rand, excellent openbaar vervoer, autodelen en de fiets als uitverkoren vervoermiddel. Soms zijn er geen echte straten. Fiets- en voetpaden verbinden er de woon-erven. Elk huis heeft achteraan een beveiligde fietsstalling. Het opofferen van parkeerplaatsen biedt ruimte aan speelpleintjes en groen. Toen wij in de gemeenteraad ooit voorstelden elke tiende parkeerplaats voor fietsers voor te behouden, was de hilariteit groot...!

Zero energie

Een gesloten energetische en ecologische wijk is géén utopie. In Londen hebben ze een modelvoorbeeld. Kijk maar eens op youtube.com (trefwoord 'bedzed'). Ze gebruiken er wind- en zonne-energie, warmtepompen en warmterecuperatie. Groendaken, energiezuinige technieken, milieuvriendelijke materialen en

duurzame isolatie verkleinen de ecologische voetafdruk en de energierekening! Grachten, waterrecuperatie en zuivering via rietvelden regelen de waterhuishouding. Echt geen gek idee voor Molenveld, dat een zone is die vaak met wateroverlast kampt...

Durf te kiezen voor een echte ecowijk!

Gemeentebestuur, komaan, maak dit ecoverhaal waar. Met de kennis van onze ambtenaren, de voorbeelden uit binnen- en buitenland, een dosis politieke moed en creatief denken, maken we hier de eerste echte Vlaamse (en zelfs Belgische) ecowijk van. Een prachtkans met enorme consequenties voor de toekomst.



meer info?

Surf naar
www.groenedegem.net

Editoriaal

Wonen op Molenveld

Wonen is een mensenrecht. Maar wonen is zoveel meer: rusten en gezellig druk doen, alleen zijn en bijeen zijn, gek doen zonder pottenkijkers, veilige burcht voor kleintjes en groten, je eigen muziek, licht en kleuren, deuren open en toe kunnen doen, bakens en territorium, een nest om in te kruipen en uit te vliegen.

Daarom moeten we wonen in ere houden. Wonen op mensenmaat: met straten, geluiden en ruimtes op mensenmaat. Met prijzen op mensenmaat en muren die ook onze kleinkinderen nog zullen beschermen. Met buurten, pleinen, groen en winkels. Met groot respect voor warmte-, licht- en waterbronnen.

En daarom moeten we zorgvuldig bewaren wat tof is in onze wijken. Neem nu ons Molenveld: een dynamische wijk met gezellige oudere huizen, buurtcomités en activiteiten, gemeenschaps-ruimtes, een Spaanse bakker en een nieuwe (Marokkaanse) kruidenier. En nu er zich een kans aandient zoals de nieuwe woonsite aan de Drie Eikenstraat, moeten we vér naar de toekomst durven te kijken. Weg met het kortzichtige plannen zoals weer eens dreigt te gebeuren: er zijn plannen voor een gedeelte van de site (zuidkant), zonder dat die worden gekoppeld aan de rest van het gebied (noordkant). Waarom werkt het bestuur niet met een gefundeerde langetermijn-totaalvisie, waarin ook de bewoners een stem hebben?

Waarom niet resoluut opteren voor een duurzame ecowijk, in plaats van te mikken op het snel spekken van de gemeentekas...?

MAROKKAANS BROOD BIJ SPAANSE BAKKER

In de ideale woonwijk verwacht GROEN! veel van lokale, kleinschalige buurtwinkels, die op korte afstand te bereiken zijn en die door hun lokale inbedding ook een sociale waarde hebben. We trokken naar de Ten Boschstraat, een kleine winkelstraat niet zo ver van de Molenveld-site. Karima en Mohamed openden er nog geen half jaar geleden hun eigen (bio)voedingswinkel 'Mens Sana'.

Karima, waarom een kleine winkel vlakbij een grote GB?

Wij wonen al meer dan tien jaar in de Ten Boschstraat en toen plots twee winkels dichtgingen vonden we dat eerst bijzonder jammer. We konden nu niet meer in de eigen straat gaan winkelen. En dus kwamen we op het idee om zelf iets te beginnen. Het leuke is het sociale contact, dat heb je minder in een grootwarenhuis. Sommige mensen houden niet van de drukte. Je doet altijd wel even een babbeltje.

Vlakbij is er de 'Spaanse bakker', en sommige mensen noemen jullie al de 'Marokkaanse winkel'...

Wel, op vraag van de mensen zijn we een aantal specialiteiten beginnen verkopen. Ik wilde eigenlijk vermijden om er een echte Marokkaanse winkel van te maken. Om de buurt niet af te schrikken. Maar al tijdens de werken kregen we voortdurend de vraag of er toch zeker Marokkaanse dingen kwamen, bijvoorbeeld Marokkaans brood. Maar dat laat ik aan Chari Martinez van de bakker over.

De Spaanse bakker verkoopt Marokkaanse broden?

Ja, we hebben hen dat voorgesteld en ze waren meteen heel enthousiast. Elke zondag verkoopt Chari Marokkaanse broden.

Mens Sana: Alle dagen open tot 20u. Ten Boschstraat 12.



Schrijf je in op de E-klimop

surf naar www.groenedegem.net



'Molenveld Vertelt': een gesprek met Koen Lauriks

Koen is één van de actievelingen van het comité 'Molenveld Vertelt'. Vanuit zijn tuin kijkt hij op het braakliggende terrein van de GB-site.

Koen, wat heeft 'Molenveld Vertelt' zoal te vertellen? We vinden dat er goed nagedacht moet worden over het oprichten van een nieuwe wijk. Die wijk staat daar over 100 jaar nog! Dan is het toch belangrijk dat ze aansluit bij de rest van het Molenveld, en niet zomaar een eilandje op zich wordt? Wij zijn een gedreven groep, gestart na de bekendmaking van de allereerste plannen die de gemeente had vrijgegeven rond de nieuwe wijk. Ondertussen komen we vaak samen, ook gewoon als burens.

Wat is de reden van jullie succes? Wel, wij studeren serieus op de materie en we lobbyen stevig naar het gemeentebestuur toe. Nu maar hopen dat men bij de nieuwe verkavelingvoorstellen rond de GB-site rekening zal houden met onze visie!

meer info?

'Molenveld Vertelt' blogt op
www.molenveldvertelt.be



ANTWOORDSTROOK

- ☐ Ik wil graag **Pesto**, het **GRATIS** driemaandelijks magazine van Groen!, ontvangen.
- ☐ Ik wil graag **e-zine**, de **GRATIS** tweewekelijkse e-nieuwsbrief, ontvangen.

naam

straat nr

postcode plaats

tel. e-mail

 Terugsturen naar Groen!, Sgt De Bruynestraat 78-82, 1070 Brussel

Je kunt je ook abonneren op Pesto en E-zine via www.groen.be.

COLOFON

Gedrukt op Cyclus, papier van 100% gerecycleerde vezels zonder optische witmakers.

verantwoordelijke uitgever

Mieke Vogels
Sgt De Bruynestraat 78-82
1070 Brussel

contact

GROEN!
Archimedeslaan 16
2650 Edegem
03/458 37 47
info@groenedegem.net

drukkerij

De Wrikker